

Manifeste : vision et principes de conception

REM DE L'EST



LE REM DE L'EST EST UNE CONVERSATION



ANTENNE
MARIE-VICTORIN

ANTENNE
POINTE-AUX-TREMBLES

TRONÇON COMMUN

- Station ●
- Station potentielle ⊕
- Station intermodale ■
- Tracé aérien ▬
- Tracé souterrain - - - -
- Ancien tracé ▬



VISION GLOBALE : CATALYSEUR D'UNE NOUVELLE HISTOIRE

Le déploiement de grandes infrastructures de transport doit être abordé comme un véritable projet urbain.

Il y a 50 ans, les grands projets d'infrastructures de transport urbain ont été développés dans la perspective d'importants événements / renouvellements pour Montréal, afin de placer la métropole sur la carte mondiale (Exposition universelle, Jeux Olympiques).

Dans le contexte actuel, comment le REM de l'Est peut-il être à son tour un grand projet structurant pour Montréal?

L'avènement du REM et en particulier, le REM de l'Est, agira comme catalyseur de changements pour les communautés à l'échelle de la région métropolitaine.

En traversant des paysages urbains, suburbains et naturels hautement diversifiés, il engage un dialogue entre l'expression architecturale et paysagère de l'ouvrage de transit et le contexte dans lequel il s'insère. C'est pourquoi la qualité de conception et la prise en compte des enjeux locaux sont fondamentales à la réussite du projet.

LE MONT ROYAL

LA PLACE VILLE-MARIE

LE PARC LAFONTAINE

BASILIQUE NOTRE-DAME

LE JARDIN BOTANIQUE

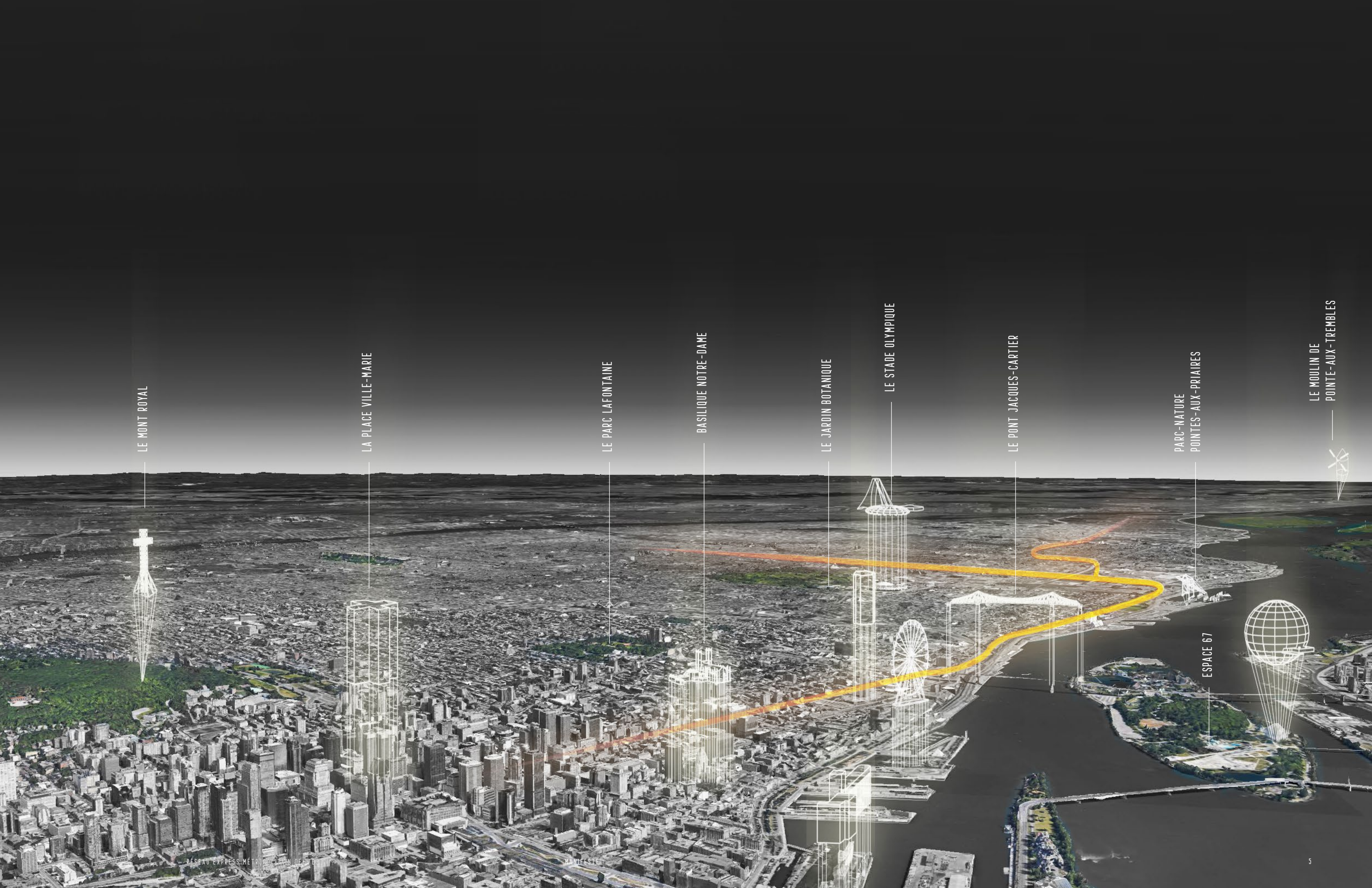
LE STADE OLYMPIQUE

LE PONT JACQUES-CARTIER

PARC-NATURE
POINTES-AUX-PRAIRES

LE MOULIN DE
POINTE-AUX-TREMBLES

ESPACE 67



**Un pilier de
régénération urbaine**

Un générateur d'identité

Une infrastructure sociale

Un vecteur de biodiversité

Une infrastructure pour la santé et l'intermodalité

Un vecteur d'innovation
écologique et technologique

PLUS QU'UNE INFRASTRUCTURE DE TRANSPORT : UN CATALYSEUR DE DEMAIN

Le projet du REM de l'Est est une occasion unique de « rapprocher » les citoyens, d'exprimer le savoir-faire d'ici et de s'approprier la ville sous toutes ses facettes : intermodalité, culture et art, alimentation, économie locale, énergie, etc.

Il s'agit donc d'un grand projet urbain, dont les orientations transversales pour l'intégration urbaine sont:

La mise en réseau, notamment par l'intégration optimale des modes de transport complémentaires aux REM et la création de **corridors verts et actifs**, contribuant à bonifier le paysage et promouvoir la santé.

La création d'**espaces identitaires et structurants pour la communauté** par l'intégration de fonctions et de lieux complémentaires aux milieux d'insertion : lieux de socialisation, de collaboration et de rencontre.

La **qualité architecturale et de design** des infrastructures, ainsi que l'expression et l'intégration artistique des ouvrages et des stations.

Une mutualisation de l'espace et une appropriation évolutive par le biais d'une réflexion ouverte entre les différents acteurs du milieu.

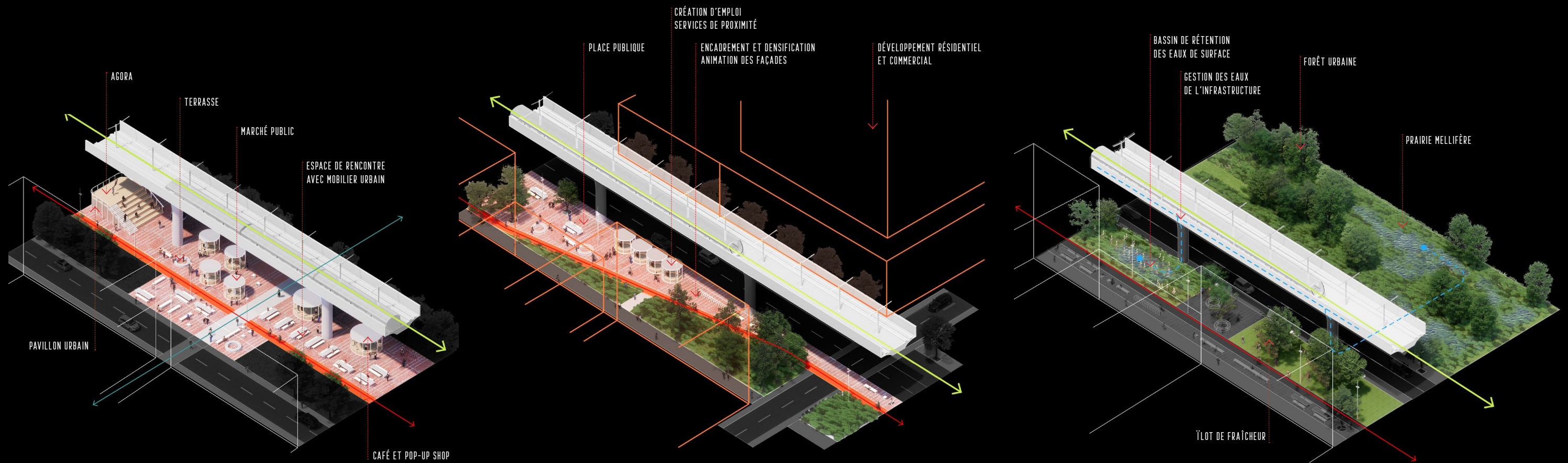
Une requalification / régénération urbaine de l'espace périphérique par l'optimisation de l'emprise de l'infrastructure et le dégagement d'espaces qualitatifs et (re)développables aux abords.

La recherche d'**innovations écologiques, technologiques et sociales**, afin de promouvoir le dépassement et le savoir-faire local.

La mise en valeur et la bonification des espaces naturels et paysagers, de la biodiversité et des milieux traversés, afin de contribuer aux objectifs environnementaux.

La **mise en valeur des qualités urbaines et architecturales** de la ville et des quartiers, notamment par le biais d'un nouveau regard sur Montréal.

Déploiement des catalyseurs dans l'espace



Social

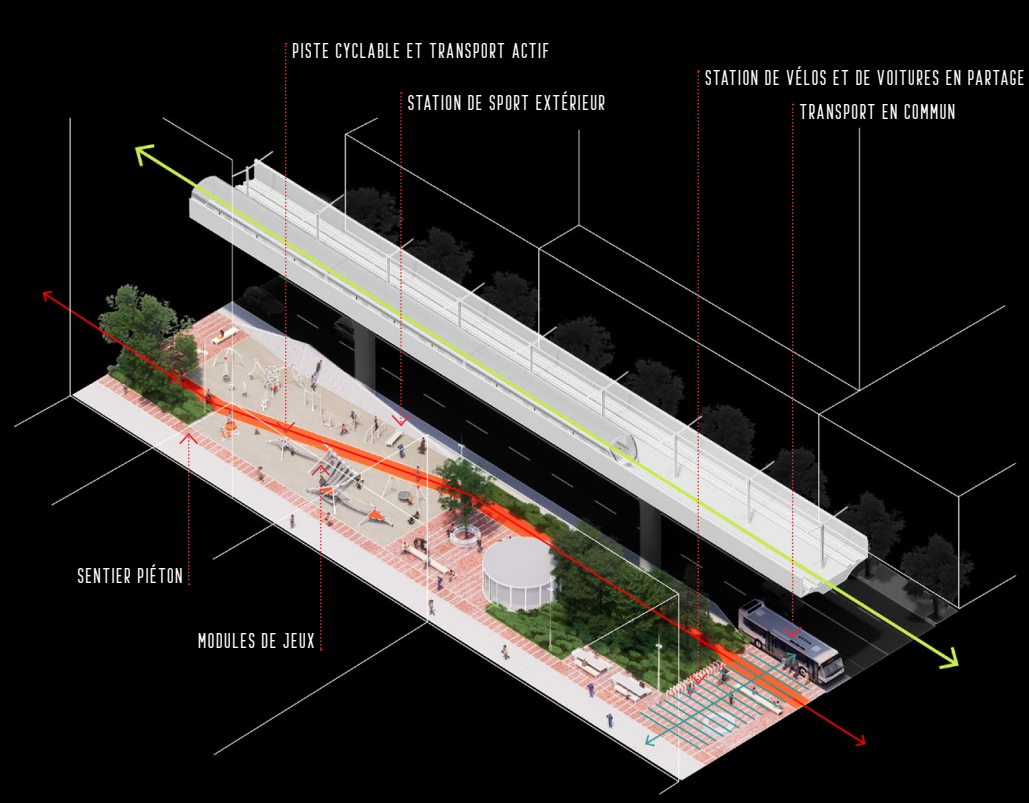
Lieux de rencontres et espaces rassembleurs.

Regénération urbaine

Revitalisation et mise en valeur des quartiers et des milieux de vie.

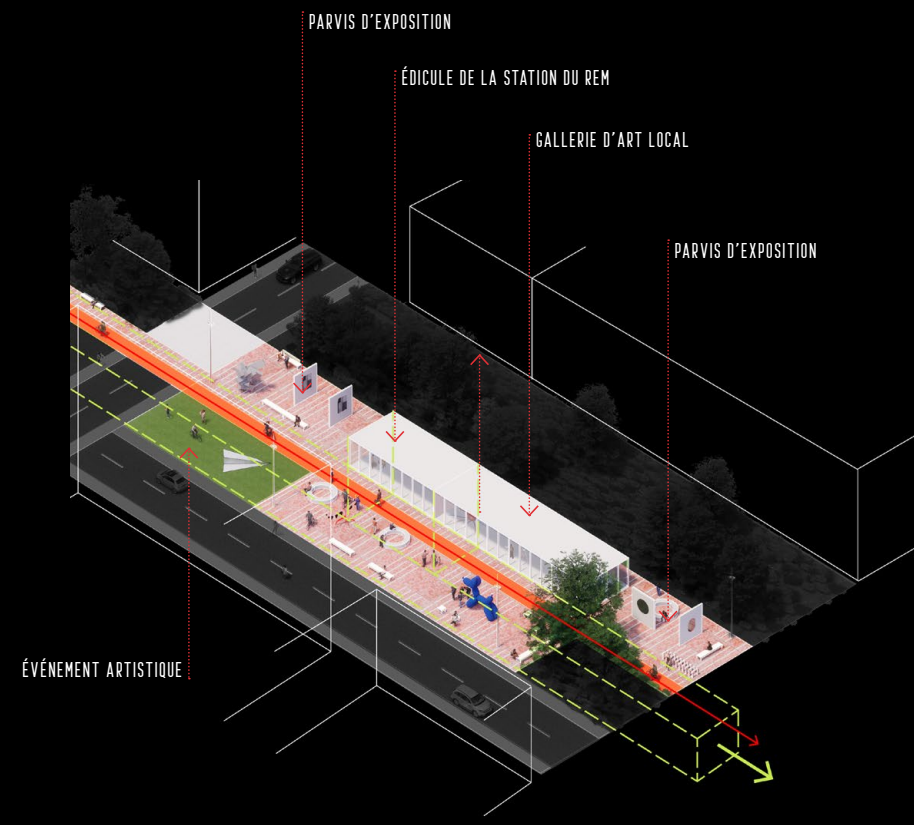
Biodiversité

Réseau d'espaces végétalisés.



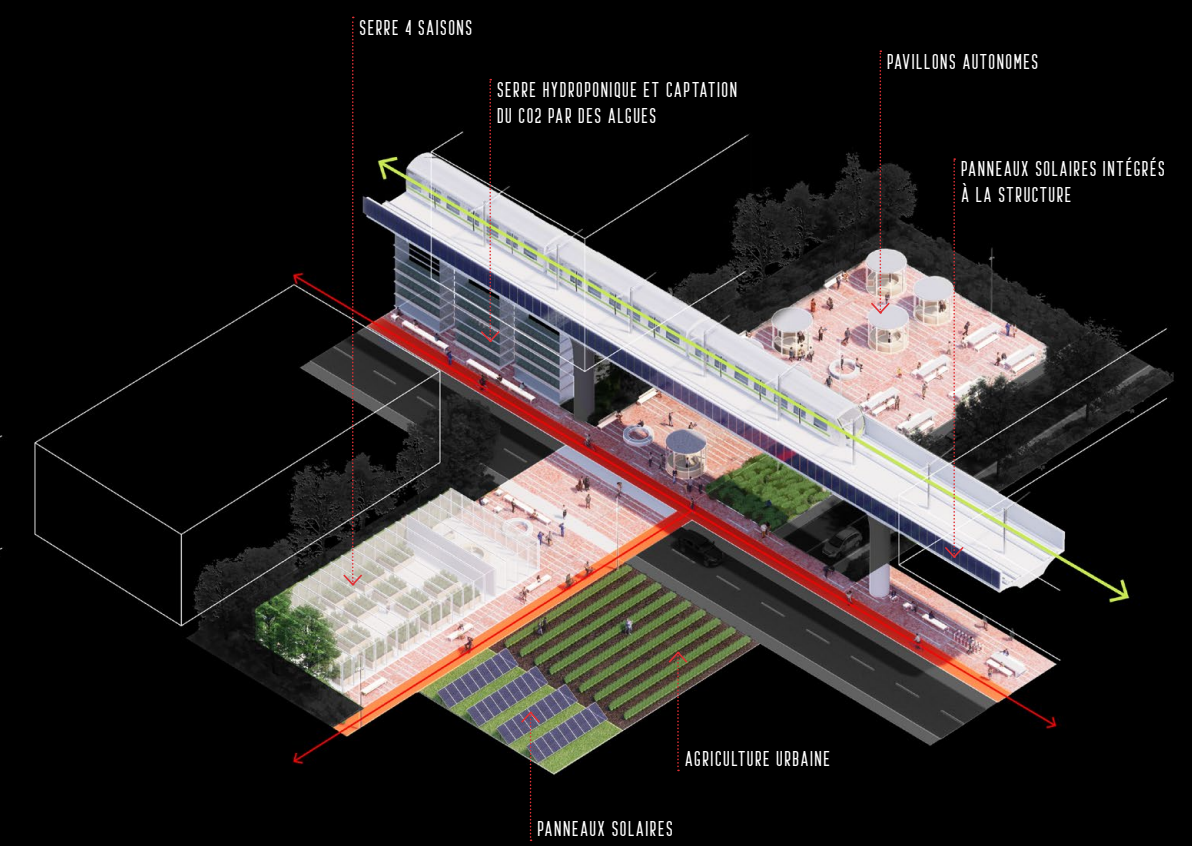
Santé et intermodalité

Continuité et convivialité des parcours piétonniers et actifs.



Identité

Signature architecturale et adaptation au contexte local.



Innovation

Projet porteur d'innovations technologiques, sociales et écologiques.



CATALYSEUR DU MONTRÉAL
DE DEMAIN

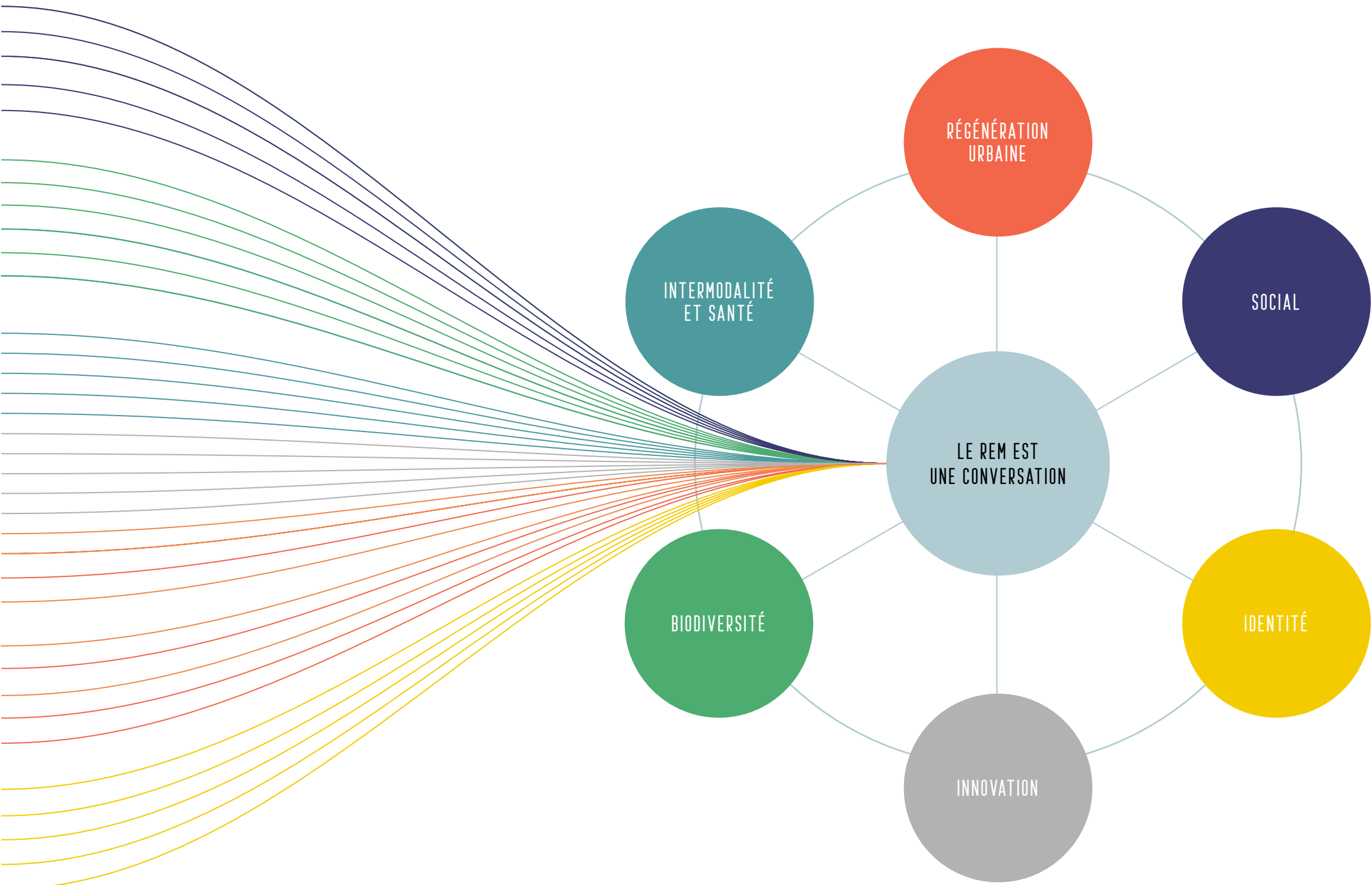
Matrice des possibilités

LA MATRICE DES POSSIBILITÉS CONSTITUE UN SUPPORT À LA CONVERSATION

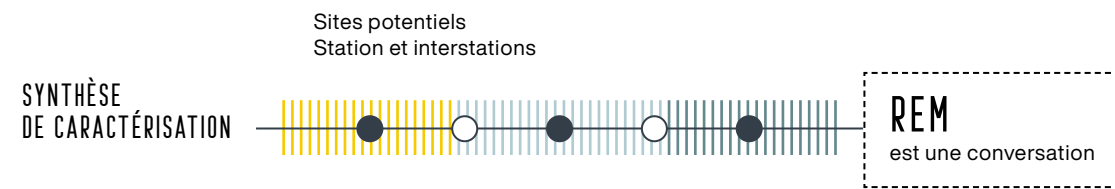
Afin d'approfondir l'idée d'un REM catalyseur du Montréal de demain et afin de développer pour le REM de l'Est plus qu'une infrastructure de transport, l'équipe s'est penchée sur ce que le REM pourra apporter et redonner aux citoyens (comme par exemple, augmentation de la canopée ou aménagement d'une structure plus ouverte sur l'espace urbain...), et cette réflexion s'est traduite par l'élaboration d'une matrice des possibilités. La matrice couvre l'ensemble du tracé et se comprend au travers du filtre des différents catalyseurs.

Il s'agit d'un outil qui sert à illustrer les bases du concept; il propose un programme d'aménagement préliminaire en présentant le spectre du possible, de manière à le mettre en scène et le faire évoluer.

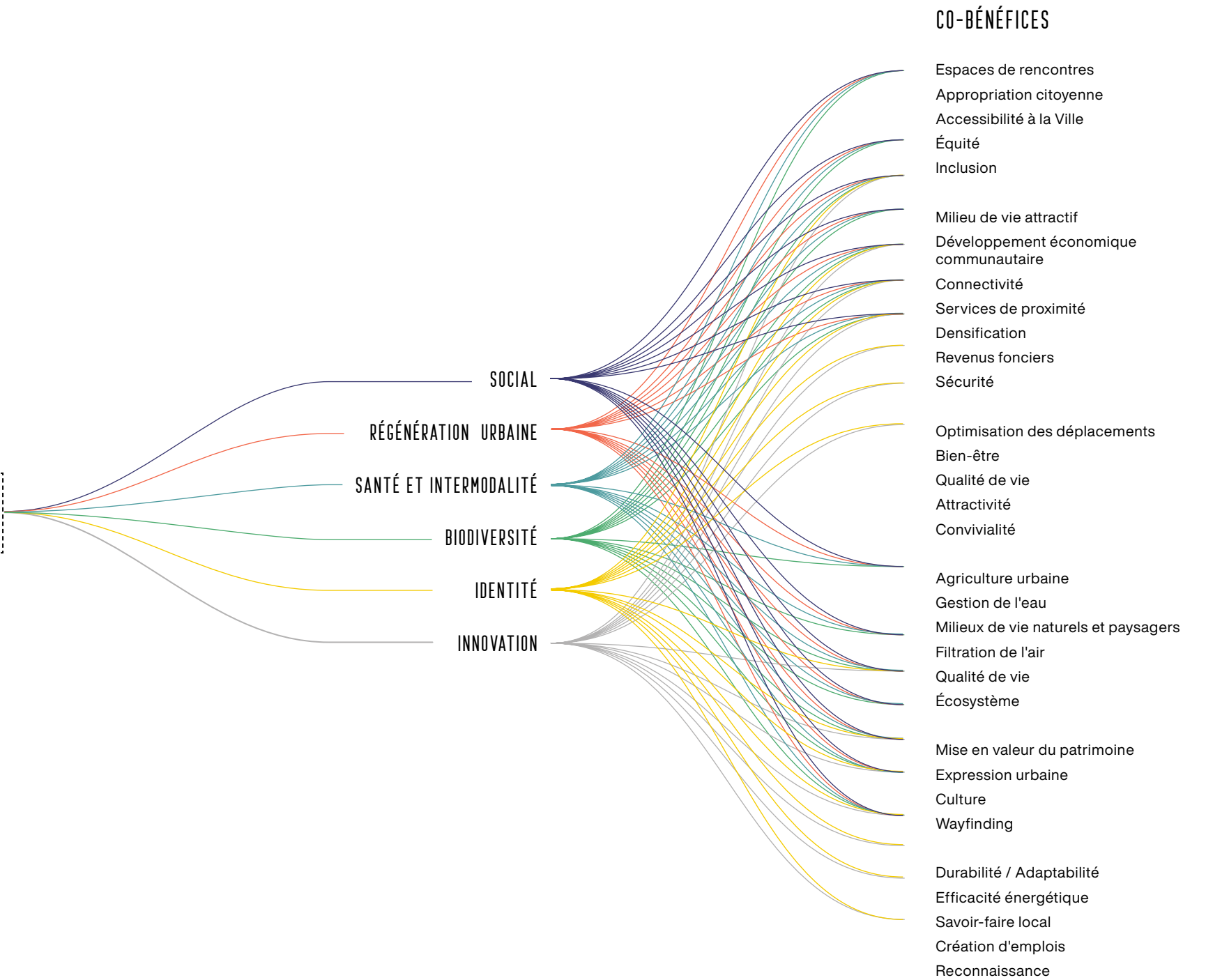
Cette matrice constitue non seulement un support pour la discussion avec la population et les parties prenantes, qui sont essentielles au processus de réflexion, mais elle servira également à faire vivre ces aménagements au-delà du projet de conception.



Co-bénéfices



Les co-bénéfices aux usagers sont en lien avec les explorations de la matrice; il s'agit de bénéfices réels et directs tant pour les individus que pour la collectivité. La recherche de co-bénéfices a permis de proposer des programmes d'aménagement potentiels plus larges que les aménagements liés directement à l'infrastructure, des aménagements qui pourraient avoir un impact positif pour tous.



Matrice des possibilités

La matrice des possibilités a pour objectif d'identifier comment les catalyseurs se matérialiseront concrètement dans l'aménagement du REM de l'Est, que ce soit au sein d'une station, dans les secteurs de transition, dans les inter-stations...

Cette matrice des possibilités est déclinée pour l'ensemble du parcours en fonction des filtres des différents catalyseurs.

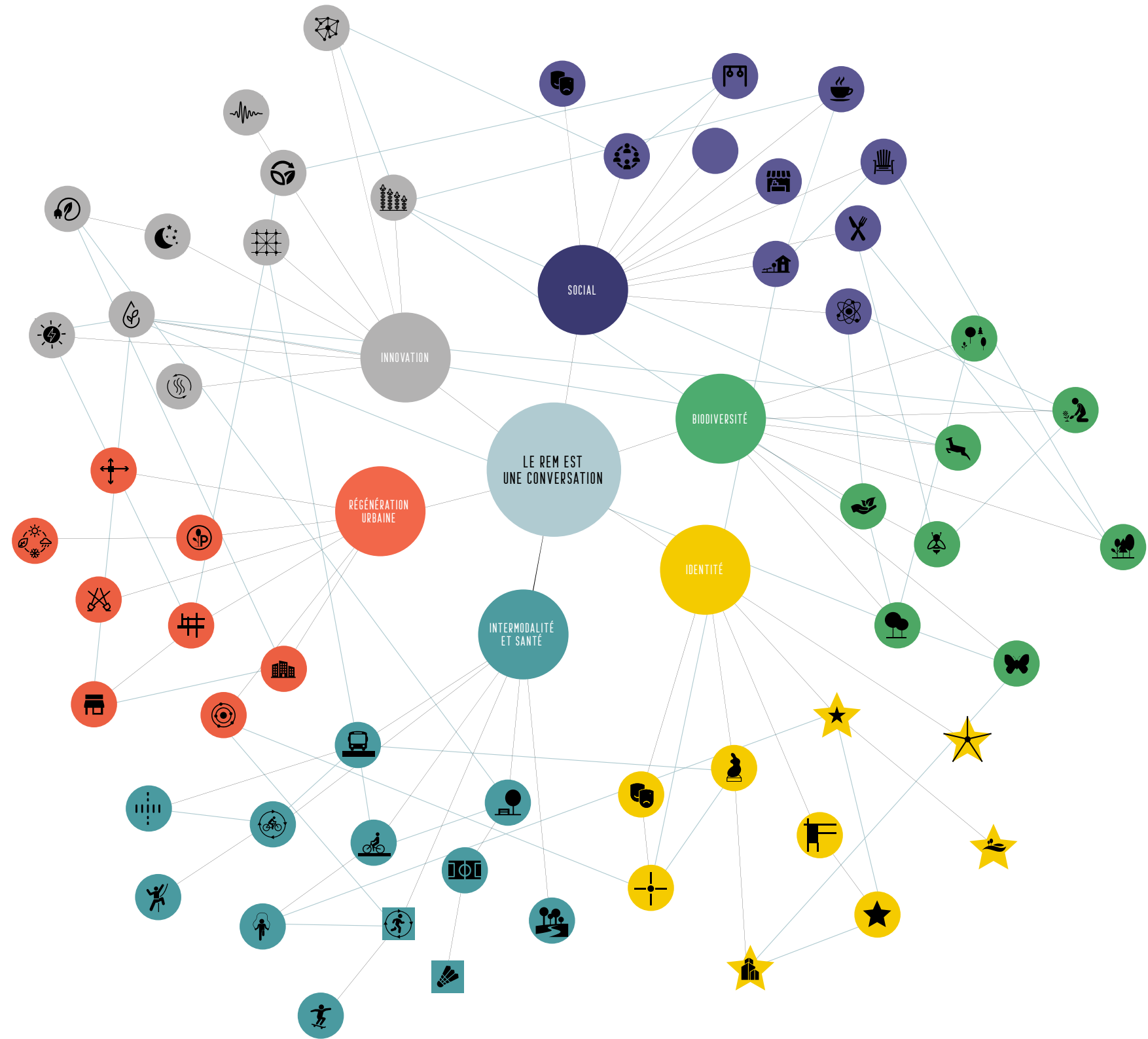
En effet, pour chaque typologie de catalyseur, des développements liés au REM sont proposés et intégrés à son aménagement. Il peut ainsi s'agir d'espaces de rencontre, d'espaces verts, de nouveaux commerces ou services.

Ces aménagements sont adaptés aux besoins et aux enjeux identifiés dans l'étude de caractérisation des milieux et de découpage en zones homogènes.

CATALYSEURS TYPOLOGIES	REGÉNÉRATION URBAINE	BIODIVERSITÉ	INTERMODALITÉ ET SANTÉ	SOCIAL	IDENTITÉ	INNOVATION
Station aérienne avec quais latéraux	 Dégagement et mise en valeur des terrains limitrophes	 Création et bonification des corridors de biodiversité	 Aires de connexion aux transports collectifs	 Lieu de rencontre et de socialisation	 Points et éléments de repère	 Efficacité énergétique
Station aérienne avec quais centraux	 Optimisation des emprises	 Mise en valeur des milieux naturels	 Réseaux de transports actifs	 Lieux de performances culturelles	 Espace culturel	 Optimisation structurelle
Transition entre le tracé aérien et souterrain	 Densification urbaine	 Verdissement et bonification des écosystèmes	 Promotion et convivialité des déplacements actifs	 Appropriation citoyenne	 Lieu de destination structurant	 Exploitation de sources d'énergie renouvelable
Édicules des stations souterraines	 Réductions des nuisances	 Inspiration du biomimétisme	 Parcours et aires de conditionnement physique	 Présence de marchés publics	 Création de places publiques	 Atténuation du bruit
Interstations	 Services de proximité	 Jardins communautaires	 Aires de repos ombragées et agréables	 Programmation d'activités spontanées et éphémères	 Création architecturale ou paysagère identitaire	 Limitation de la pollution lumineuse
	 Animation des interfaces	 Zone de biorétention des eaux de ruissellement	 Lieux de déambulation contemplative	 Aires de jeux pour petits et grands	 Sens du lieu	 Gestion des eaux pluviales
	 Création de lieux centralisateur et attractifs	 Contribution à l'indice de canopée urbaine	 Intégration de zones de loisirs	 Destinations et services de proximité	 Mise en valeur des lieux icôniques montréalais	 Filtration de l'air
	 Implantation et intégration d'aires de stationnement compactes et paysagées	 Jardins pollinisateurs	 Sécurité des voies et des traverses	 Installations temporaires	 Animation temporaire et collaborative	 Production alimentaire
	 Perméabilité de la trame urbaine	 Augmentation de la diversité arborescente	 Wayfinding	 Création d'un laboratoire de recherche	 Mise en valeur du paysage identitaire	 Usage de matériaux durables
	 Connectivité	 Réductions des impacts sur les écosystèmes existants	 Circuit éducative	 Espaces et lieux communautaires	 Point d'observation	 Innovation en matière de gouvernance
	 Illumination nocturne	 Restauration des milieux et paysages touchés	 Service de réparation	 Usages collectifs et communautaires		 Phytoremédiation
	 Usage 4 saisons	 Forêt productive				
		 Toit vert				
		 Serre				

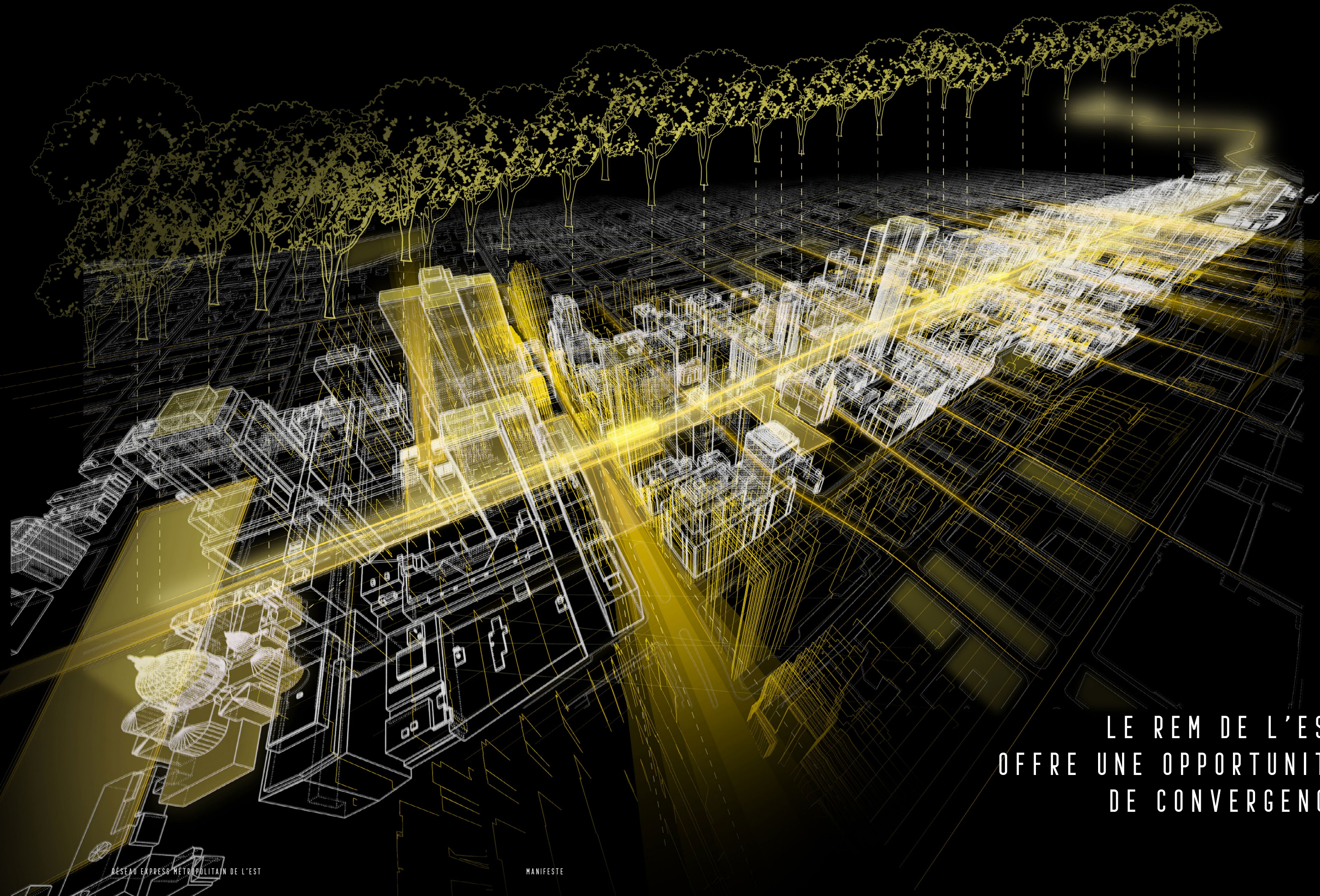
Pour chaque moment clé du parcours du REM de l'Est, que ce soit à une station spécifique, dans un espace de transition ou en inter-station, la matrice des possibilités se déclinera avec un catalyseur dominant; cependant, il sera toujours possible d'intégrer des aménagements liés aux autres catalyseurs, qui s'harmoniseront tous avec le REM dans un dialogue privilégié.

Les possibilités d'aménagement sont complémentaires et imbriquées, et le REM est une véritable conversation entre ces possibilités.



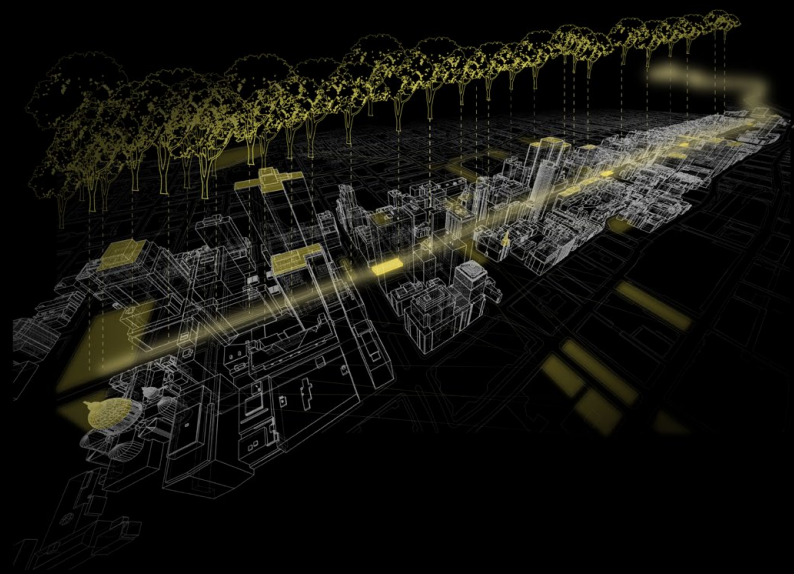


PRINCIPES GÉNÉRAUX DE CONCEPTION



LE REM DE L'EST
OFFRE UNE OPPORTUNITÉ
DE CONVERGENCE

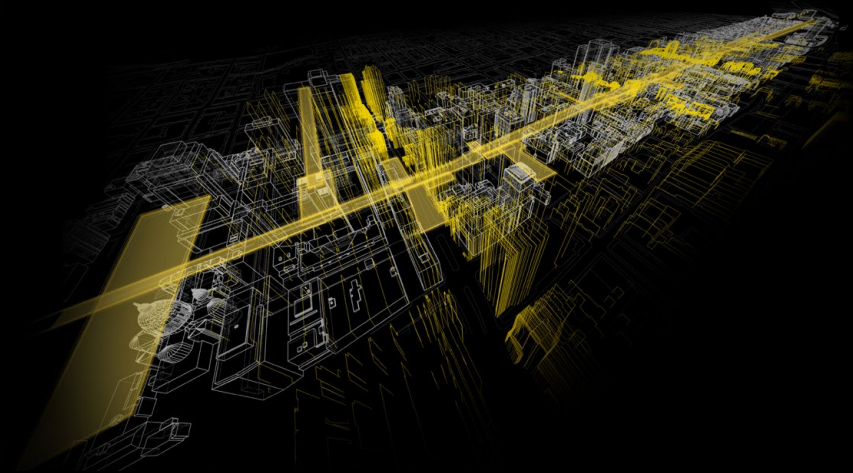
Moteurs de conception



RÉSILIENCE

Une nouvelle dimension de la résilience urbaine

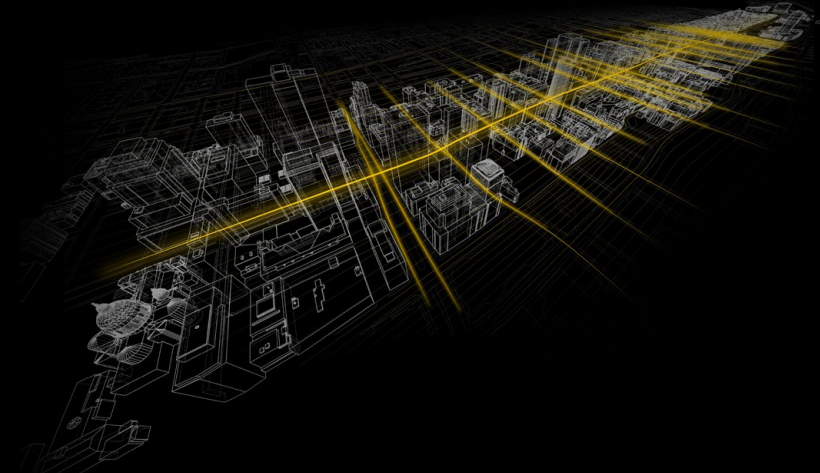
La résilience est la capacité de la ville à se renouveler en permanence et à assimiler les perturbations, en anticipant ces événements et en s'adaptant à ceux-ci.



RÉSONANCE

Un dialogue urbain

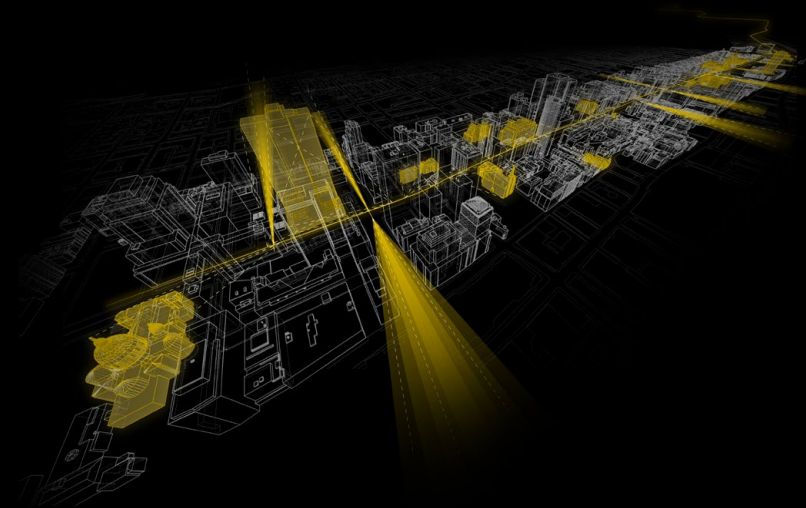
Cette nouvelle infrastructure étant implantée au coeur de la ville et non au milieu d'un terrain vague inhabité, la relation avec le milieu bâti immédiat devient une véritable conversation à écrire.



MAILLAGE

Opportunité de tissage

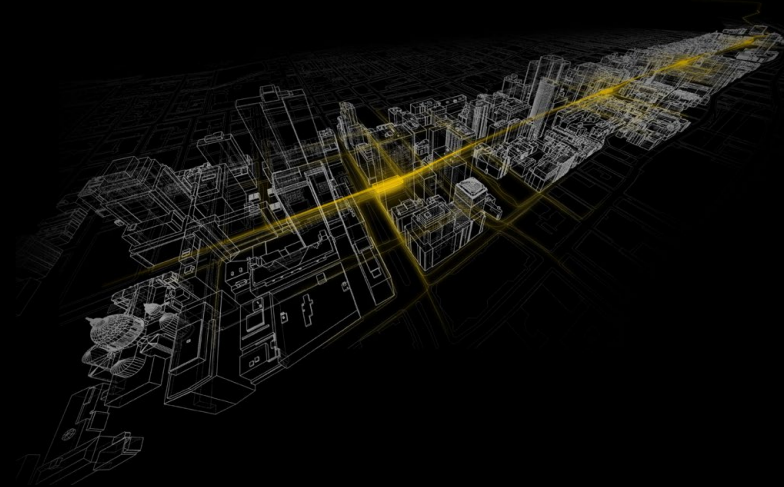
Le REM de l'Est offre une occasion unique de revitalisation, de requalification et de consolidation des quartiers et des milieux de vie nouvellement liés.



LENTILLE

Des moments emblématiques

Installées au coeur des arrondissements, les stations sont des moments emblématiques de la ville. Des objets sculpturaux, qui rythment le paysage et participent à la redéfinition de Montréal.



ICÔNE

Une expérience mémorable

Le REM de l'Est offre une expérience unique aux usagers qui pourront profiter de vues uniques et marquantes selon les différents milieux traversés.

lemay